

PARQUE FÁTIMA

Chorrillos

📍 Jirón Parque Fátima 420, Chorrillos

Frente al parque

Vive la comodidad que mereces. Vive la tranquilidad que siempre soñaste en Chorrillos. Cada detalle de este proyecto ha sido diseñado para brindarte calma, bienestar y confort. Disfruta de balcones con vista al parque, áreas comunes que inspiran conexión y espacios pensados para ti y tu familia.

Tu nuevo hogar no es solo un lugar donde vivir, es una experiencia que eleva tu estilo de vida cada día.

10 pisos + azotea

79 departamentos

1-2-3-4

Ambientes

Flats

Desde 40m2 hasta 92m2

Duplex

Desde 76m2 hasta 135m2



Áreas comunes

pensadas para conectar y compartir



Lobby



Salón de niños



Bike Zone



Sala de descanso



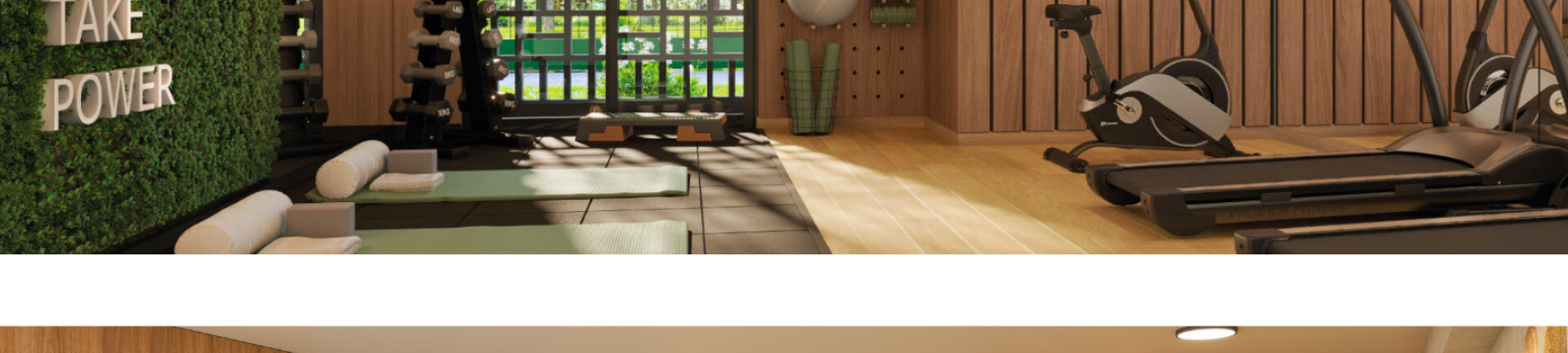
Terraza



Gimnasio



Zona de perrillas



Ubicación



Jirón Parque Fátima 420

Un entorno auténtico, en el corazón de Chorrillos.



CONECTIVIDAD

- Av. Paseo de la República
- Av. Profr. Huaylas
- Av. Escuela Militar
- Circuito de Playas



CENTRO FINANCIERO

- BCP
- Banco de la Nación
- Banco Falabella



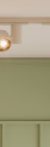
TIENDAS

- Plaza Vea
- Makro
- Tottus
- Tambo / Mass



RESTAURANTES

- Rocky's
- Tinajas Chilenas & Grill
- Cevichería Beto
- Cruchirreños Rio
- Bello



SALUD

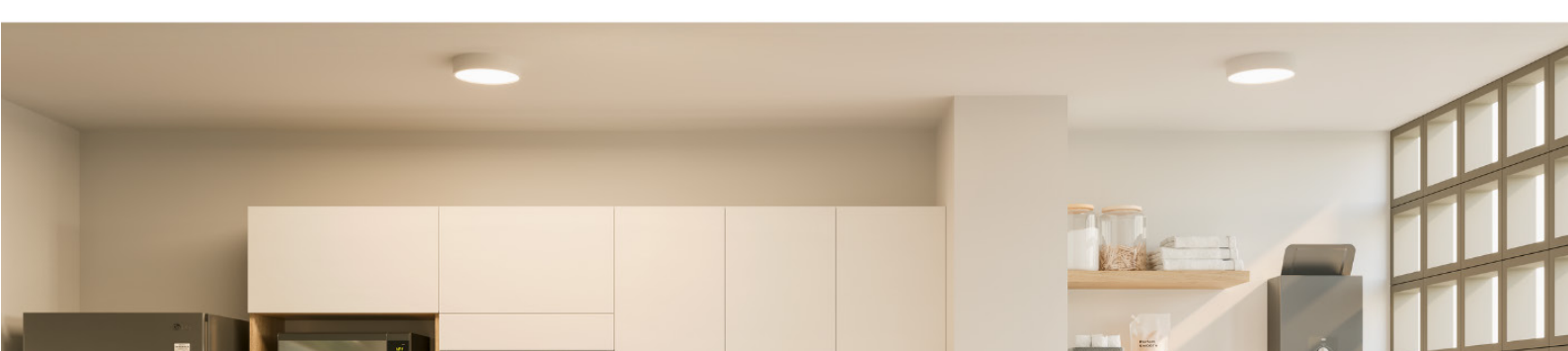
- Hospital de la Solidaridad
- Centro de Salud de Chorrillos
- Clínica Chorrillos



CENTROS EDUCATIVOS

- Colegio Niño Jesús de Belén
- Colegio Parroquial Niño Jesús de Praga
- Toulouse Lautrec

Dormitorio principal



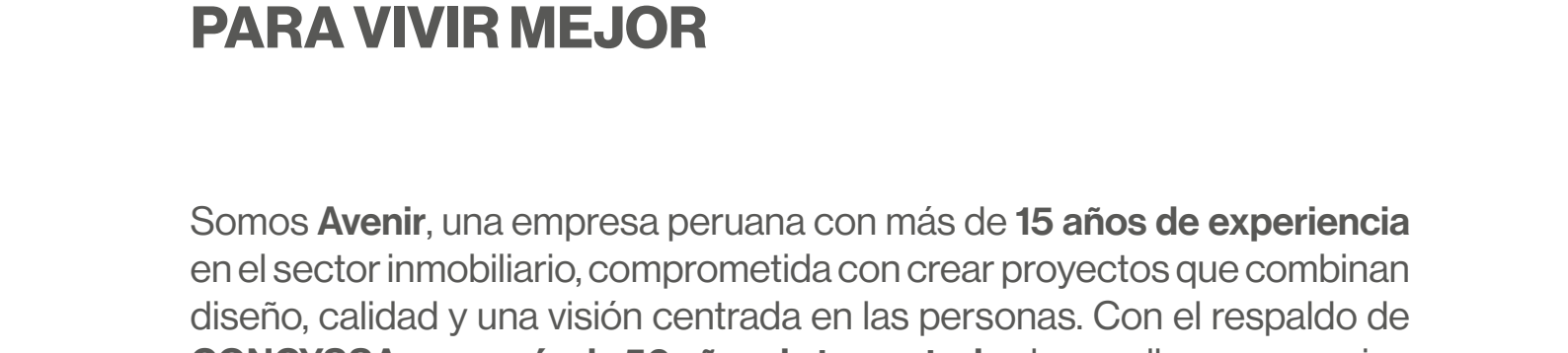
Sala comedor



Kitchenette



Dormitorio secundario - Baño



CREAMOS ESPACIOS PARA VIVIR MEJOR

Somos **Avenir**, una empresa peruana con más de **15 años de experiencia** en el sector inmobiliario, comprometida con crear proyectos que combinan calidad, calidez y una visión centrada en las personas. Con el respaldo de **CONCYSSA** y sus más de **50 años de trayectoria**, desarrollamos espacios que generan valor, mejoran la forma de vivir y trascienden en el tiempo.

Cada proyecto es una oportunidad para crear valor, combinando diseño, innovación y atención al detalle para responder a las nuevas formas de vivir.



+2k

Familias felices



+35k

M2 construidos



16

Proyectos concretados



10

Años socios CODIP

avenir

GRUPO INMOBILIARIO